



ET FELLES LØFT FOR BOLIGBYGGING!

Norsk studentorganisasjon (NSO) mener at et viktig tiltak regjeringen kan gjøre for å sikre heltidsstudenten er å bygge flere studentboliger.

Studenter er særlig sårbare på det ordinære boligmarkedet. Man har ofte ikke oppspart egenkapital, ikke fast inntekt og liten mulighet til å få boliglån. Leieprisene er blitt skyhøye i pressområdene ved de store byene og regionsentrene. Å bygge langt flere studentboliger, samtidig som kommunene bygger flere rimelige utleieboliger, vil føre til at de studentene som bor i disse boligene får lavere kostnader, samtidig som tilbudet på det private leiemarkedet vil øke i større grad enn etterspørselen. Bygging av studentboliger er dermed samfunnsøkonomisk lurt og noe alle i boligmarkedet vil tjene på. Og det viktigste: Ved å bygge studentboliger forsikrer man at verdiene beholdes i samskipnadene og dermed at fremtidens studenter også kan nyte godt av det.

NSO mener derfor at regjeringen må øke kostnadsrammen og tilskuddsandelen til samskipnadene ved studentboligbygging. Landets kommuner hvor det finnes studiesteder må i større grad tilby rabatterte og passende tomter for studentboliger.

NSO har registrert en økende erkjennelse blant både politikere og folk flest om at boligpolitikk er viktig og en nøkkel for å sikre sosial utjevning. Bygging av studentboliger er en kjerne i dette. NSO vil derfor invitere til en felles dugnad for boligbygging, der staten, kommunene, samskipnadene og studentene samarbeider om å bygge flere studentboliger. Sammen kan vi skape et felles løft for boligbygging som sikrer at studenter har råd til å studere!

Norsk studentorganisasjon krever at:

- Det bygges 2000 studentboliger i året.
- Den statlige kostnadsrammen for bygging av studentboliger må økes til et tilstrekkelig nivå.
- Den statlige tilskuddsandelen tilsvarer 50 % av kostnadsrammen.
- Kommunene må i større grad tilby samskipnadene rabatterte eller gratis og passende tomter til studentsamskipnadene.
- Kommunene har egne saksbehandlere med ansvaret for studentboligprosjekter.
- Studentboliger klassifiseres som egen boligtype i byggeforskriftene.